



Grundejerforeningen Baunebakken

Referat af Bestyrelsesmøde i GF Baunebakken

tirsdag d. 14. maj 2024 kl. 18.00

Hos Helle, Drivkær 37

Deltagere: Christian, Helle, Henrik VP, Henrik W, Jørn, Susan, Thomas og Tommy

Afbud: Conny

Referent: Susan

Vi startede med at gå **en runde i området** med henblik på vedligeholdelse se punkt 5.

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2. Referat fra sidste møde

Godkendt

3. Meddelelser fra formand

Sag vedr. belysning i bed, Thomas retter henvendelse til beboer, om at evt. lys skal sættes på egen matrikel.

4. Meddelelser fra kasserer

Intet nyt fra kasserer

5. Drøftelse af fremtidig vedligehold på baggrund af vores inspektionstur

Bilag vedr. observationer er vedlagt sidst i dette referat. Vi prioriterede nogle af opgaverne og blev enige om, at opgaver på eget område prioriteres før opgaver ved naboskel. Herudover prioriterede vi opgaver der skal/kan løses som det første (det fremgår af bilaget).

6. Evt.

Vi vil henvise til, hvis der bliver stillet store stykker pap til storskrald, skal pappet slås sammen eller skæres op, så der ikke kan være andet affald i.

Christian informerede om kontakt til kommunen, der vil sørge for kontakt med "Grønne nabofællesskaber" vedr. beplantning for at forbedre biodiversiteten i vores områder, samt kontakt til nogle af de børnehaver der benytter vores legepladser, med henblik på evt. offentligt tilskud eller puljemidler for at forbedre legepladserne.

Tommy vil reovere bænken på lille legeplads Drivkær 30.

Susan får sat 2 brædder op på "taget" ved vaskeplads.

Mødet sluttede kl. 21.

Næste møde tirsdag den 18. juni kl. 18, hos Conny, Engkær 18.



Grundejerforeningen Baunebakken

Bilag med observationer fra rundtur i foreningen.

Udfærdiget på bestyrelsesmødet den tirsdag d. 14. april 2024.

Opgaver der kan klares her og nu

- Træer bag P-plads 163/164 og bag P-plads 174, skal frigøres fra lygtepælene.
- Hegn bag Carport 401 bag container skal fastgøres
- Store legeplads:
 - a) lav bænk renoveres
 - b) dækgyngere repareres med ny bolt

Prioriteres løbende med hensyn til sæson og økonomi.

- Vi overvejer at investere i en malersprøjte og overvejer om den skal lånes ud til vedligehold af carporte.
- Asfalten på hjørnet Allingvej/Kærmark (skaterbanen) kan trænge til vedligehold, Thomas undersøger pris
- Overveje om fodhegn ved svinget Kærmark skal fjernes, og om en del af græsarealet kan udlægges med bed(e) der fremmer biodiversiteten.
- Træværket ved vaskeplads trænger til træbeskyttelse
- Hegn ved Bredkær skal vedligeholdes
- Hegn ved bøgetræ, der bliver fældet skal vedligeholdes
- Hegn ved runde P bag container skal fastgøres
- Flere af stolperne ved fodhegn er udhulet, stolpernes skæres vandrette og påsættes stolpehat
- Sandkasse samt bord-bænkset ved legeplads Stråkær vedligeholdes
- Maling af skur og træværk ved den store legeplads
- Sandkasser rundt omkring tænger til at luges og evt. evt. efterfyldes med mere sand
- Diverse fodhegn i området skal vedligeholdes og i den forbindelse skal der opsættes stolpehatte på stolperne, for at forlænge stolpernes levetid. Samtidig kan nederste bræt fjernes, så det bliver lettere at slå græs under hegnet.